

小编我粗略统计了下，近一个月有近十个会员朋友咨询过海外地产海外置业的事情，分别涉及英国、澳洲、加拿大、柬埔寨、越南、新加坡、马来西亚甚至希腊和爱尔兰等。

既然大家这么忧心忡忡，我们就分享一套海外地产专题供各位甄别，内容超多，几乎涉及主流的海外房产投资目的地国家。**无论买或不买，对国内地产市场都会有个多元的思考方向。**

【PS:不构成任何投资建议或意见，仅供参考~】

根据高力国际最新监测数据，2017年中国投资者在海外的房地产投资录得395亿美元，创历史新高，较2016年增长8%。其中，中国在亚洲的房地产投资同比攀升34%，至125亿美元，主要集中于中国香港、日本和新加坡。

全球市场综述

投资倾向、移民倾向

全球市场综述

风险防范、地产周期

东南亚篇

泰国

东南亚篇

新加坡

东南亚篇

其他地区

20170119-中金公司-追寻丝路足迹之柬埔寨基建篇.pdf
20170227-国泰君安-旅游行业专题研究：海南 VS 东南亚，各有千秋伯仲间，担忧过甚可布局.pdf
20180606-申万宏源-走进越南系列报告之一：宏观策略篇，越南，十多年前的中国？.pdf
OECD-2018 中国、东南亚和印度经济展望.pdf
菲律宾投融资环境与风险分析（2016 版）.pdf
高度_速度打造柬埔寨带路新标杆 - 华泰证券.pdf
柬埔寨投资环境介绍 102.9.18.pdf
马来西亚投融资环境与风险分析（2016 版）.pdf.pdf
缅甸投融资环境与风险分析（2016 版）.pdf 94 页.pdf
越南房地產發展現況及趨勢簡析.pdf
越南經貿新機遇 2016.02.pdf
越南市调报告 胡志明市和柬埔寨金边市 90 页 .pptx
20160216-海通证券-东南亚金融危机启示录：在这世界闯荡，谁能安然无恙.pdf
20161209-中金公司-主题研究：追寻丝路足迹之东南亚基建篇.pdf
关于东部经济走廊投资促进措施.pdf
开泰研究中心：2017 年泰国经济展望.pdf
曼谷房产投资防坑指南-海外掘金-2018.06-21 页.pdf
泰国 TOP 企业集团 232 页.pdf
泰国房地产市场 2016.01.pdf
泰国公寓投资可行性方案.doc
泰国经济与产业趋势.pdf
泰国投资环境简介.docx
2016 版泰国投融资环境与风险分析报告 73 页.pdf
2017 年海居派泰国置业白皮书.pdf

2018 年泰国经济展望及政策.pdf
2018 中国购房者置业诱因：泰国房产市场的研究.pdf
20171016-海通证券-新加坡如何实现“居者有其屋”？严控土地，组屋主导，市场分层！.pdf
第一财经商业数据中心：中国消费者跨境消费趋势洞察报告（新加坡篇）.pdf
房地产行业：新加坡篇~“居者有其屋”的践行之路.pdf
宏观研究：从第三世界到第一世界：新加坡的故事.pdf
新加坡装配式组屋建设的经验与启示.pdf
20170830-兴业研究-房地产行业海外住房体系探析之一：新加坡人买房是一种怎样的体验.pdf
20170912-方正证券-房地产供给侧改革研究之三：从新加坡组屋到北京共有产权房.pdf

欧洲篇

20180105-广发证券-房地产行业住房制度系列深度报告之德国篇：“租赁主导”的典范.pdf
城市投资者系列指南：伦敦 - Arcadis.pdf
20161025-方正证券-房地产周期研究之十六：德国房价为什么长期稳定反思中国房价暴涨和房地产调控.pdf
德国投资移民计划书 - ZIMA 德国.pdf
20171016-兴业研究-房地产行业海外住房体系探析之二：“稳定”与“不稳定”的德国.pdf
华泰证券-德国房地产市场研究：跨越周期背后的故事.pdf
20180313-中信建投-房地产行业~国际房产税系列研究之二：德国房产税与其他国家有何不同？.pdf
20170719-海通证券-宏观专题报告人口角度看欧洲经济：移民带来了什么？.pdf
(1C9U.com, 德国房地产) 东方证券-国外房地产市场专题研究系列之一：德国房地产市场.pdf
《全球房地产启示录之稳定的德国（高清）》陈洪波.pdf
英国购房指南 - Knight Frank.pdf
伦敦报告.pdf
1.2.1 德国房地产市场分析.pptx
伦敦住宅报告 - Knight Frank.pdf

美洲篇

美国住宅房地产外国投资者税务指南.pdf

中国赴美房地产投资 - KPMG.pdf

海外学生公寓及美国市场发展现状简析 - 乾立基金.pdf

纽约布鲁克林区区位数据归纳 - 乾立基金.pdf

12 美国房地产金融资产证券化的经验与反思及中国资产证券化的未来--安富金融.pdf

20170330-KPMG-房地产行业 2017 年美国房地产市场展望调查：房地产扩张热潮继续上演.pdf

枫叶之国的诱惑 - 汇金集团.pdf

更多地区

日本、澳洲等

20171017-长城证券-各国房地产市场系列研究之一：日本房地产泡沫破灭对中国的经验借鉴研究.pdf

全球房地产市场研究金砖系列之二：印度房地产市场研究.pdf

全球房地产市场研究金砖系列之一：俄罗斯房地产市场研究.pdf

全球房地产市场研究香港系列之三.pdf

澳大利亚房地产市场概览.PDF

澳洲房屋估价手册 - 盛坤国际首页.pdf

20160304-国泰君安-供给侧改革专题研究之四十八：避免悲剧重，日本房地产大泡沫的催生、疯狂、破灭与教训.pdf

20170815-广发证券-房地产行业长租公寓系列深度报告之三：从 Leopalace21 透视日本包租模式的长租公寓企业运营.pdf

一带一路沿线房地产市场

部分目录如下，

不断增加中 ing

[2017-2018 全球城市竞争力报告：房价，改变城市世界.pdf](#)

[2018 中国海外投资国家风险评级-社科院-2018.-132 页.pdf](#)

[胡润：2018 中国投资移民白皮书-2018.06-40 页.pdf](#)

[中国海外房地产投资.pdf](#)

[20180823-恒大研究院-房地产周期系列研究：全球房价走势，规律和启示.pdf](#)

[戴德梁行-2017 一季度中国海外投资市场报告.pdf](#)

[胡润调研 - 2017 中国投资移民白皮书.pdf](#)

[20150422 2015 年海外旅游地产探索-发布版.pdf](#)

[海外地产专题调研 - 乾立基金.pdf](#)

[20150710-信达证券-投资图鉴：全球房地产市场历史数据大挖掘.pdf](#)

[20170411-华泰证券-房地产行业房地产税制改革专题研究之海外篇（二）：重存轻流，新制度均衡下地方财政的发展.pdf](#)

[20150824-中信建投-房地产行业复合地产系列专题之城市更新海外篇：广厦万间，却看他山焕颜.pdf](#)

[20180820-中信建投-房地产行业：海外经验如何鼓励生育以及影响房地产市场？.pdf](#)

- 20171018-兴业证券-房地产行业：新加坡、德国模式：建立阶梯化住房供应体系.pdf
- 20160904-方正证券-房地产周期研究之八：全球历次房地产泡沫.pdf
- 全球华人购房报告 - 居外.pdf
- 20171011-中信建投-房地产行业小慎研究札记之六：如何从德国、新加坡模式展望我国长效机制.pdf
- 20160413-长江证券-地产行业专题系列报告：势~地产投资的路径展望（海外篇）.pdf
- 全球各大城市房地产投资价值分析 - 中国金融四十人论坛.pdf**
- 大白话讲述瑞银全球房地产的分析报告 2018-06-12.pdf**
- 2017 年海外房产投资指数报告.docx**
- 异国他乡看房市.pdf**
- 全球房地产分析报告-343 页-2017.7.21-UBS-Global Real Estate Analyser Public and private real estate pricingpdf**
- 房地产指南 - Norton Rose Fulbright.pdf
- 20170318-第一太平戴维斯-房地产行业：全球房地产交易之趋势，世界资产价值面面观.pdf
- 2015 年海外房地产市场趋势发展及置业投资.pptx
- 20161026-平安证券-房地产行业房价专题系列报告之一：放眼海外，楼市解码，是谁撩动了房价的琴弦.pdf
- 乾立荟 03 期乾立基金的海外地产新谋略.pdf**
- 一带一路十国房产投资数据报告（2018）-有路地产-2018.08-21 页.pdf**
- 一带一路沿线房地产市场：机遇与展望-莱坊-2018.1-44 页.pdf**



04	05	06-09
概述	伦敦经济： 富有弹性，面向全球	供应管道： 周而复始
10-13	14-15	16-17
伦敦最新的建筑： 奠定基础	租户： 浅谈一场演变	伦敦的灵活 办公发展
18-19	20-21	22-23

如何获取 1C9U 资料？

商业情报，一查就有；
点滴情报，一叶知秋。

。。。不断更新中。。。

以上任意单份资料皆可**免费**，扫码联系宝哥微信 13611849928 即可获取！



扫码**验证：报告**。添加成功后请直接发文件名即可，无需多言！